



Przeclaw, dnia 02-08-2022 r.

Zawiadomienie o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Przeclaw Zielone Pole

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Przeclaw - Zielone Pole” w Przeclawiu, działając na podstawie art. 8³ ust. 2 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. 2021 r. poz.1208) oraz na podst. § 25 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przeclaw – Zielone Pole” oraz uchwały nr 01/23T/06/2022/ZP Zarządu Spółdzielni z dnia 08 czerwca 2022 r. zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni **w dniu 25 sierpnia 2022 r. (czwartek) o godz. 17.30** , które odbędzie się w **Gminnym Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji, ul. Rekreacyjna 1 w Przeclawiu.**

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej, Wniosków, Wyborczej.
4. Odczytanie listy pełnomocnictw.
5. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo- Skrutacyjnej w przedmiocie ustalenia prawomocności Walnego Zgromadzenia.
7. Omówienie wyników lustracji i przedstawienie wniosków polustracyjnych.
8. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w 2019, 2020, 2021 r.
9. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 r.
10. Przedstawienie sprawozdania finansowego za 2019, 2020, 2021 r.
11. Dyskusja.
12. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2019, 2020, 2021 r.,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2019, 2020, 2021 r.,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 r.,
 - d) podział nadwyżki bilansowej za poszczególne lata,
 - e) przyjęcia i zatwierdzenia wniosków polustracyjnych,
 - f) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2019, 2020, 2021 r.,
 - g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć corocznie.
13. Wybór członków do Rady Nadzorczej (głosowanie tajne).
14. Przedłożenie pod głosowanie projektów uchwał i poprawek zgłoszonych przez członków Spółdzielni zgodnie z art. 8³ ust. 13 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
15. Sprawozdanie Komisji Wniosków i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków zgłoszonych przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej.
16. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
Przeclaw - Zielone Pole



Jednocześnie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Przeclaw-Zielone Pole informuje:

1. Wyłożenie dokumentów wymienionych w pkt. 9, 10, 11 które będą przedmiotem obrad walnego Zgromadzenia nastąpi z dniem 03 sierpnia 2022 r. w siedzibie Spółdzielni.
2. Dokumenty zostaną wyłożone w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Przeclaw Zielone Pole , Przeclaw 81A/2, w sekretariacie Spółdzielni i udostępniane będą członkom w godzinach pracy Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.zielonepole.pl (dla członków posiadających login i hasło dostępu).
3. Członkom spółdzielni przysługuje prawo zapoznania się z projektami uchwał, które będą przedmiotem Walnego Zgromadzenia.
4. Zgodnie z art. 8³ ust. 10 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia. Zgodnie z art. 8³ ust. 11 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych zgłoszenie powinno nastąpić w terminie do dnia **09.08.2022r.** Projekt uchwały zgłaszanej przez członków spółdzielni musi być poparty przez, co najmniej 10 członków.
5. W związku z wyborami do Rady Nadzorczej, zgodnie z art. 8³ ust. 10 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał zgłaszanych kandydatów do wyżej wymienionego organu z podaniem imienia i nazwiska osób kandydujących do dnia **09.08.2022r.** Projekt uchwały zgłaszanej przez członków spółdzielni musi być poparty przez, co najmniej 10 członków.
6. Zgodnie z art. 8³ ust. 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie mają prawo zgłaszania **poprawek** do projektów uchwał do dnia **21.08.2022r.**

UWAGA!

Przebieg obrad Walnego Zgromadzenia będzie utrwalony za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk.

Warunkiem otrzymania przez członka mandatu jest okazanie dokumentu tożsamości.

Przeclaw, dnia 02-08-2022 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
Przeclaw - Zielone Pole