

Regulamin naliczania opłat za wywóz odpadów komunalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Przeclaw – Zielone Pole” w Przeclawiu

§1

Zasady ogólne

1. Regulamin określa zasady naliczania opłat za wywóz odpadów komunalnych dla lokali mieszkalnych i użytkowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Przeclaw – Zielone Pole” w Przeclawiu.
2. Opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi są opłatami niezależnymi od Spółdzielni. Spółdzielnia pośredniczy w opłatach za odpady komunalne pomiędzy Gminą Kołbaskowo a użytkownikami lokali.
3. Wysokość opłaty za odpady komunalne wnoszone do Gminy Kołbaskowo określa uchwała Rady Gminy w Kołbaskowie na podstawie ilości zużytej wody z danej nieruchomości.

§2

Naliczenie opłaty za odpady komunalne

1. Opłaty za odpady komunalne wnoszone są w okresach miesięcznych wraz z miesięcznym naliczeniem opłat z tytułu użytkowania lokali.
2. Podstawę ustalenia opłaty stanowi średniomiesięczne zużycie wody według indywidualnych liczników wody w danym lokalu.
3. Średniomiesięczne zużycie wody, o którym mowa w ust. 2, obliczane jest jako ilość zużytej wody według wskazań wodomierza za poprzedni rok kalendarzowy podzielone przez 12.
4. W przypadku braku możliwości ustalenia średniomiesięcznego zużycia wody za poprzedni rok przyjmuje się średniomiesięczne zużycie z możliwego do ustalenia okresu.
5. Ustalenie opłaty za odpady komunalne następuje poprzez obliczenie iloczynu średniomiesięcznej zużytej wody na indywidualnym liczniku wody oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi uchwalonej przez Radę Gminy w Kołbaskowie.
6. Dla lokali mieszkalnych i użytkowych w których nie są zainstalowane liczniki wody przyjmuje się ryczałtową miesięczną ilość wody 6,00 m³/ osobę.
7. Ustalenie opłaty za odpady komunalne dokonuje się w okresach rocznych i obowiązuje od stycznia do grudnia roku następnego.

§3

Przepisy przejściowe - określenie terminów przy pierwszym naliczeniu

1. Do pierwszego naliczenia opłat za odpady komunalne ustala się średniomiesięczne zużycie wody za okres 01 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku.
2. Ustalona wysokość opłaty o której mowa w ust. 1 będzie obowiązywała do 31 grudnia 2026 roku.

Postanowienia końcowe

1. Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem będą indywidualnie rozstrzygane przez Zarząd Spółdzielni.
2. Niniejszy Regulamin został zatwierdzony Uchwałą Nr 01/09/2025 Rady Nadzorczej SM „Przeclaw – Zielone Pole” z dnia 29 września 2025 roku i obowiązuje od 1 stycznia 2026 roku.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej